

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 14-n 16.00 órától tartott nyilvános Képviselő-testületi üléséről.


**Helye:** A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Mikófalvai Kirendeltségének (3344 Mikófalva, Lipót u. 1.) tanácskozó terme.

## Napirendi pontok:


1. Javaslat a Szilvásváradi és Térsége Szociális Társulás társulási megállapodásának módosítására  
Előterjesztő: jegyző, polgármester
2. Javaslat a Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Szervezeti Működési Szabályzatának jóváhagyására  
Előterjesztő: óvodavezető
3. Javaslat a Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Panaszkezelési szabályzatának jóváhagyására  
Előterjesztő: óvodavezető
4. Javaslat a Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Pedagógiai Programjának jóváhagyására  
Előterjesztő: jegyző, polgármester
5. Javaslat a II Rákóczi F. u. 8. ingatlan értékesítésére  
Előterjesztő: polgármester
6. Javaslat Mikófalva Labdarúgó Klub soron kívüli támogatására  
Előterjesztő: polgármester
7. Egyéb ügyek, indítványok.

Balaton, 2021. október 14.

Határozat száma	Tárgya
9/2021. (X.14.)	Az ismertetett napirendi pontok és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslat elfogadásáról
10/2021. (X.14.)	A Szilvásváradi és Térsége Szociális Társulás társulási megállapodásának módosításáról
11/2021. (X.14.)	A Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Szervezeti Működési Szabályzatának jóváhagyásáról
12/2021. (X.14.)	A Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Panaszkezelési szabályzatának jóváhagyásáról
13/2021. (X.14.)	A Mikófalvai Tündérművelődési Központ Óvoda Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról
14/2021. (X.14.)	A Mikófalva II Rákóczi F. u. 8. ingatlan értékesítéséről
15/2021. (X.14.)	A Mikófalva Labdarúgó Klub soron kívüli támogatásáról
Rendelet száma:	Tárgya
---	

  
**Fónagy Gergely**  
polgármester



  
**Kormosné Kovács Anikó**  
jegyző

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Mikófalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 14-n 16.00 órától tartott nyilvános üléséről.

**Helye:** A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Mikófalvai Kirendeltségének (3344 Mikófalva, Lipót u. 1.) tanácskozó terme.

**Jelen vannak:**

Fónagy Gergely polgármester  
Kovács Tibor alpolgármester, képviselő  
Antal Erzsébet képviselő  
Kovács Flórián képviselő  
Kovácsné Barna Henrietta képviselő

**Meghívottak:**

Fónagy-Ács Enikő óvodavezető

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Kormosné Kovács Anikó jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Kovács Lászlóné ügykezelő

**Fónagy Gergely polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többség jelen van. Javasolja a jegyzőkönyv vezetésére Kovács Lászlóné ügykezelőt. A meghívóban kiküldött napirendi pontokat javasolja elfogadni.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021. (X.14.) önkormányzati határozata az ismertetett napirendi pontok és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslat elfogadásáról**

Mikófalva Községi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztett napirendi pontokat a polgármester által javasolt módosítással, valamint a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot elfogadta.

**1. napirendi pont:** 1. Javaslat a Szilvásvárads és Térsége Szociális Társulás társulási megállapodásának módosítására

**Fónagy Gergely polgármester:** Szóban is ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2021. (X. 14.) határozata Szilvásvárads és Térsége Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Mikófalva Község Önkormányzata a Szilvásvárad és Térsége Szociális Társulás társulási megállapodását 2022. január 1. napjától jegyzőkönyv 1.sz. mellékletében foglalt tartalommal módosítja.

**2-3-4 napirendi pont:** Javaslat a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Szervezeti Működési Szabályzatának, Panaszkezelési szabályzatának, Pedagógiai Programjának jóváhagyására

**Fónagy Gergely:** Javasolja együtt tárgyalni a 2-3-4.napirendi pontokat, mivel mindegyik az Óvoda valamely dokumentumának a jóváhagyását érinti, tehát szorosan egybefügg a három napirendi pont. Átadja a szót Fónagy-Ács Enikő óvodavezetőnek.

**Fónagy-Ács Enikő:** Köszöni a meghívást az ülésre. Ismerteti az elképzeléseit az óvodai munkát illetően, a vezetői elképzeléseit, valamint felmérte, mi az, amire szükség lenne, tárgyi eszközök, oktatáshoz, testneveléshez segédanyagok. Kéri, hogy a jövő évi óvodai költségvetésben lehetőség szerint biztosítsanak fedezetet ezekre az eszközökre. Ismerteti az érintett a dokumentumokat, úgy mint: az óvoda Szervezeti Működési Szabályzatát, a panaszkezelési szabályzatot és a pedagógiai programot, amelyeket előzetesen megküldött az önkormányzathoz, amelyeket szükségyszerűen át kellett dolgozni, illetve aktualizálni volt szükséges. Amennyiben kérdésük van, kéri, hogy tegyék fel azokat.

**Fónagy Gergely:** A megküldött dokumentumok előzetesen kiküldésre kerültek a képviselőknek. Kéri, tegyék fel a kérdéseket bármely dokumentum kapcsán, amennyiben felmerültek. Amennyiben kérdés nincs, egyenként kerülnek megszavazásra az óvodavezető által benyújtott dokumentumok.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 14.) határozata a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Szervezeti Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Szervezeti Működési Szabályzatát a jelen jegyzőkönyv 2.sz. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X. 14.) határozata a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Panaszkezelési szabályzatának jóváhagyásáról**

Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Panaszkezelési Szabályzatát a jelen jegyzőkönyv 3.sz. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 14.) határozata a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról**

Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mikófalvai Tündéerkert Óvoda Pedagógiai Programján jelen jegyzőkönyv 4.sz. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**Fónagy-Ács Enikő:** köszöni a döntéseket a testületnek. Arról nyújt még tájékoztatást, hogy a gyermekek étkezése jelenleg problémába ütközik abból az okból, hogy az ételt szállító étterem által nyújtott minőség kritikán aluli, kéri, hogy fontolja meg a testület egy esetleges váltás lehetőségét a jövő évben.

**Fónagy Gergely:** köszöni az új óvodavezetőnek a jelzéseket, és a munkát.

Fónagy-Ács Enikő elhagyta a tanácskozó termet 16.30-kor.

**5. napirendi pont:** Javaslat a II Rákóczi F. u. 8. ingatlan értékesítésére

**Fónagy Gergely:** Tájékoztatja a képviselőket, hogy egy magánszemély azzal kereste meg a napokban, hogy szeretné megvásárolni az önkormányzattól a Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlant. Az ingatlan nem képezi a törzsvagyron részét, és az önkormányzat semmire nem hasznosítja az ingatlant. A megvásárlására is kényszerítő okokból került sor, de az akkori elképzelést nem sikerült megvalósítani. Véleménye, hogy amennyiben anyagi veszteség nélkül sikerül eladni az ingatlant, váljanak meg tőle, mert állapotánál fogva inkább csak költsége keletkezik az önkormányzatnak az ingatlan révén, a jókarbantartási kötelezettség teljesítése során. A vevő-jelölt magánszemély annyit megadna érte, amennyiért az önkormányzat megvásárolta.

Az alábbi határozati javaslat alapján kéri, döntsön a képviselő-testület:

Határozati javaslat:

***Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (X. 14.) önkormányzati határozata Rákóczi Ferenc út 8. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről***

*Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Mikófalva belterület 365. helyrajzi számú (természetben: 3344 Mikófalva II. Rákóczi Ferenc út 8.) forgalomképes, „kivett lakóház udvar” megnevezésű ingatlant magánszemély részére 2.000.000 Ft + 27 % ÁFA azaz Kettőmillió forint + 27 % ÁFA vételárért értékesíti.*

*Továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, a szükséges egyéb dokumentumok aláírására.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: polgármester, jegyző*

A képviselők egyetértettek a javaslattal, kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Mikófalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (X. 14.) önkormányzati határozata Rákóczi Ferenc út 8. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről**

Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Mikófalva belterület 365. helyrajzi számú (természetben: 3344 Mikófalva II. Rákóczi Ferenc út 8.) forgalomképes, „kivett lakóház udvar” megnevezésű

ingatlant magánszemély részére 2.000.000 Ft + 27 % ÁFA azaz Kettőmillió forint + 27 % ÁFA vételárért értékesíti.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, a szükséges egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

**6. napirendi pont:** Javaslat Mikófalva Labdarúgó Klub soron kívüli támogatására

**Fónagy Gergely:** A mikófalvai labdarúgó klub vezetője megkeresett személyesen azzal a kéréssel a tegnapi napon, hogy a futbalcsapat részére a tavasszal megszavazott támogatáson felül további 300.000 Ft összegű támogatásra lenne szükség ahhoz, hogy a csapat működni tudjon a továbbiakban, illetve a jövő évben is megkezdhesse a szezont.

**Kovács Flórián:** nagyon az év vége felé járunk, biztosítható-e a költségvetésből a kért támogatás? Amennyiben van rá lehetőség, támogatja a kérelmét a futballklub vezetőjének.

**Kovács Tibor:** Egyetért a pénzügyi bizottság vezetőjével, ő is támogatja a további támogatást.

**Fónagy Gergely:** egyeztetve a gazdálkodási ügyintézővel, megállapítást nyert, hogy a költségvetésünkben tudjuk biztosítani a csapat részére a kért támogatást. Az alábbi határozati javaslat szerint kérem a képviselő-testület döntését, amennyiben egyetértenek:

Határozati javaslat:

***Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (X.14.) önkormányzati határozata a Mikófalvai Labdarúgó Klub támogatásáról***

*Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikófalvai Labdarúgó Klub vezetőjének kérelmére, a civil szervezet részére 300,000 Ft összegben támogatást nyújt, amelynek felhasználásáról a civil szervezet 2021. január 31-ig köteles elszámolni.*

*Felhívja a jegyzőt, hogy az összegnek a civil szervezet folyószámlájára történő utalásáról a pénzügyi ügyintéző útján haladéktalanul gondoskodjon.*

*Felelős: polgármester, jegyző*

*Határidő: 2021. október 15.*

További kérdés, észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

***Mikófalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (X.14.) önkormányzati határozata a Mikófalvai Labdarúgó Klub támogatásáról***

*Mikófalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikófalvai Labdarúgó Klub vezetőjének kérelmére, a civil szervezet részére 300,000 Ft összegben támogatást nyújt, amelynek felhasználásáról a civil szervezet 2021. január 31-ig köteles elszámolni.*

*Felhívja a jegyzőt, hogy az összegnek a civil szervezet folyószámlájára történő utalásáról a pénzügyi ügyintéző útján haladéktalanul gondoskodjon.*

*Felelős: polgármester, jegyző*

*Határidő: 2021. október 15.*

## 7. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

**Fónagy Gergely:** Tájékoztatja a képviselőket a nyertes pályázatok állásáról, valamint arról, hogy a bélapátfalvai gyógyszertár vezetője felmondta a bérleti szerződést az önkormányzati helyiségre, amiben fiók-gyógyszertárat működtetett. A nagymértékben lecsökkent forgalomra hivatkozott, már nem éri meg a fiókgyógyszertár fenntartására számára. Találnunk kell más megoldást arra, hogy a település lakói el legyenek látva a szükséges gyógyszerekkel. Kézi gyógyszertár gondolata felmerült, illetve másik ellátó gyógyszertárral is felvettem a kapcsolatot. A legjobb – kivitelezhető – megoldást megpróbáljuk megtalálni.

**Antal Erzsébet képviselő:** A 2022. évben lesz a 100. évfordulója a híres mikófalvai Passió-játéknak, amely a régi időkben is emberek százait hozta a településre. Tervem, hogy a jeles évforduló alkalmából fel kellene eleveníteni ezt a hagyományt, amely az utóbbi időben már nagyon ellaposodott. Felvettem már a kapcsolatot több szálon, szintársulattól kezdve az országgyűlési képviselőig, utánaérdeklődtem az anyagi lehetőségeknek, és a kivitelezés részletkérdéseit is már dolgozom kifelé. Nagyszámú látogató részvételére számíthatunk, ami révén több kérdést is felmerül, parkolás, szálláshelyek, de az idegenforgalom szempontjából ez fontos lépés lehetne a település érdekében. Kéri a képviselők támogatását, a szervezésben való részvételüket, segítségüket, hogy megvalósulhasson az elképzelése. A húsvét hétféjére tervezné, akkor lenne a legidősebb a Passió-játékot megtartani.


**Fónagy Gergely:** felmerülhet probléma annak kapcsán, hogy a megpályázott útfelújítás munkálatai is arra az időre valószínűsíthetők, tehát gondot okozhat ez, a nagyszámú autó illetve autóbusz parkoltatásában, elhelyezésében. Továbbá, a húsvét hétféjét jó lenne meghagyni a családoknak – gondolok itt a szervezésben, lebonyolításban résztvevőkre - kevés hosszú-hétféje lesz a jövő évben, előnyösebb lenne egy másik időpont.



**Kormosné Kovács Anikó:** Az országgyűlési választás is április hónapra kerül kitűzésre, szokásosan az első lehetséges hétféjére. Kérem, hogy ezt is vegye figyelembe a képviselő-testület, az időpont megállapítása során, az április hónap tekintetében.


**Kovácsné Barna Henrietta:** A település utcán lévő aknafedelek néhány helyen veszélyesek, javasolja megvizsgálni.

**Fónagy Gergely:** további kérdés, felvetés van-e?

További kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester a nyilvános testületi ülést bezárta.

  
Fónagy Gergely  
polgármester

  
  
Kovács Lászlóné  
jegyzőkönnyvezető

  
Kormosné Kovács Anikó  
jegyző